

Κατασκευαστικές λεπτομέρειες κατοικίες Κίτι

- **Σκελετός:** κατασκευασμένος με ενιαίο πέδιλο από οπλισμένο σκυρόδεμα σύμφωνα με τα σχετικά πρότυπα.
- **Τοιχοποιία:** 25 εκ. εξωτερικά τούβλα και 10 εκ. εσωτερικά τούβλα.
- **Θερμομονώσεις:** Σύστημα θερμοπρόσωψης εξωτερικά 8εκ. και 8 εκ. πολυστερίνη στην οροφή. Η οροφή επίσης θα καλυφθεί από ασφαυτόπανο με ψηφίδα.
- **Σοβατίσματα:** από 3 χέρια.
- **Ξυλουργικά:** μεσόθυρες, ερμάρια με θύρες ανοιγόμενες και πάγκοι κουζίνας θα είναι κατασκευασμένα από laminate βάσει των αρχιτεκτονικών σχεδίων. Συμπεριλαμβάνονται χερούλια συνολικής αξίας €300 + Φ.Π.Α.
- **Κουφώματα:** θερμομονωτικά με διπλά τζάμια.
- **Γρανίτης:** πάγκου κουζίνας αξίας €170/τρ.μ.
- **Πατώματα:** Σαλόνι, κουζίνα ,υπνοδωμάτια αξίας €18/τ.μ + Φ.Π.Α, μπάνια και βεράντες αξίας €14/τ.μ + Φ.Π.Α και **μάρμαρο** σκάλας αξίας €1300+ Φ.Π.Α.
- **Είδη υγιεινής:** συνολικής αξίας €2300 + Φ.Π.Α.
- **Υδραυλική εγκατάσταση:** με σύστημα manifold pipe in pipe.
- **Ηλιακός θερμοσίφωνας:** με ηλιακά πλαίσια 150 L, ντεπόζιτο νερού 1 τόνου και πιεστικό.
- **Ηλεκτρολογική εγκατάσταση:** (τριφασικό ρεύμα) βάση μελέτης – σημεία ηλεκτροπαραροχής και διακόπτες όπως φαίνονται στα ηλεκτρολογικά σχέδια.
- **Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος 3 Kw.**
- **Θέρμανση:** πρόνοια κεντρικής θέρμανσης για σώματα
- **Ελαφρομπετά:** για υποδοχή πατωμάτων.

- **Κάγκελα:** εξωτερικά αξίας €800 + Φ.Π.Α και εσωτερικά για την σκάλα αξίας €100/τρ.μ + Φ.Π.Α
- **Μπογιά:** Α΄ ποιότητας μάρκας VERNILAC.
- **Εξωτερικοί χώροι:** η εξωτερική διαμόρφωση θα γίνει σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια. Η περίφραξη θα γίνει από γυμνό μπετόν.
- **Πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης A**